

Verbindlicher Inhalt

Bauzonen

- Dorfzone (Ortsbildschutzzone)
- Dorferweiterungszone
- Wohnzonen
- Strukturerhaltungszone
- Gewerbezone
- Zone für Gewerbe und landwirtschaftliche Lager
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Zone für touristische Aktivitäten
- Freihaltezone
- Verkehrszone innerhalb der Bauzone

Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone

Schutzzonen

- TWW: Naturschutzzone von nationaler Bedeutung
- IANB: Amphibienlaichgebiet von nationaler Bedeutung
- HM: Hochmoor von nationaler Bedeutung
- FM: Flachmoor von nationaler Bedeutung
- NR: Naturschutzzone von regionaler Bedeutung
- ISOS: Kern-Perimeter

Weitere Zonen

- Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN
- Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN-Kulturerbe
- Zone mit unbestimmter Nutzung ZUN
- Zone für Sport und Erholung SE
- Zone für erneuerbare Energie
- Deponiezone

Flächenbezogene Festlegungen

- Bereich mit Planungspflicht (SNP)

Überlagernde Zonen

- Zone für Schneesport
- Zone für Schneesport beschneit

Hinweisender Inhalt / Zonen und Gebiete nach Spezialgesetzgebung

- Wald (Hinweisender Charakter gemäss Luftbildauswertung)
- Wildruhezone (Marufälli VS Nr.1006.0)
- Wildtierkorridor (VS Nr. 46a und VS Nr. 93)
- Quellen öffentlich gefasst
- Quellen privat gefasst
- Suonen
- Gewässer (inkl. Ufer)
- Gewässerraum
- Archäologische Schutzzonen
- IVS: Historische Verkehrswege von nationaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
- IVS: Historische Verkehrswege von regionaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
- IVS: Historische Verkehrswege von lokaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
- Hochspannungsleitung
- Druckleitung
- Skitrasportanlagen
- Schiessstand
- Gemeindegrenze
- Grundwasserschutz
- Schutzzone genehmigt
- S1 S2 S3
- Au
- Gewässerschutzbereich
- Naturgefahren Gefährdung
- erheblich mittel gering
- Lawinengefahrzone (in Bearbeitung)
- Lawinengefahrzone
- Hochwassergefahrzone
- Felzsturzgefahrzone
- Rutschungen
- Steinschlaggefahrzone
- Steinschlag mit verminderter Gefährdung (bestehendes Bauwerk)

Beschlossen vom Gemeinderat am:

Der Präsident: Der Schreiber:

Philipp Schaller Jörg Karlen

Gemeinde Törbel

Plan 1

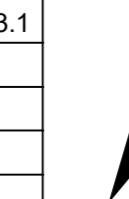
Nutzungsplan

1:10'000

Auflage Mitwirkung



Format: 840 x 600 / Plan-Nr. 058016.3.1
 Gez Kontr Datum
 ab az 29.04.2022
 ab uj 30.10.2024
 ab uj 04.02.2026
 Videl058016_Nutzungsplanung_Torbel11_GIS-RaumplanungMap/Nutzungsplanung/058016_h_1_NP_Torbel_10200.mxd
 PLANAX AG
 Ingenieure, Geometer, Raumplaner
 dipl. Ingenieure ETH/SIA/USIC, pat. Ing.-Geometer
 Visp - Zermatt - Urichen
 www.planax.ch, info@planax.ch



N

1:10'000

