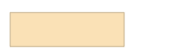















**Verbindlicher Inhalt**



- Bauzonen**
-  Dorfzone
  -  Dorferweiterungszone
  -  Wohnzonen
  -  Strukturhaltungszone
  -  Gewerbezone
  -  Zone für Gewerbe und landwirtschaftliche Lager
  -  Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
  -  Zone für touristische Aktivitäten
  -  Freihaltezone
  -  Verkehrszone innerhalb der Bauzone

- Landwirtschaftszonen**
-  Landwirtschaftszone







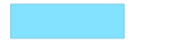






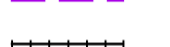



- Schutzzonen**
-  TWW: Naturschutzzone von nationaler Bedeutung
  -  IANB: Amphibienlaichgebiet von nationaler Bedeutung
  -  HM: Hochmoor von nationaler Bedeutung
  -  FM: Flachmoor von nationaler Bedeutung
  -  NR: Naturschutzzone von regionaler Bedeutung
  -  ISOS: Kern-Perimeter


























- Weitere Zonen**
-  Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN
  -  Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN-Kulturerbe
  -  Zone mit unbestimmter Nutzung ZUN
  -  Zone für Sport und Erholung SE
  -  Zone für erneuerbare Energie
  -  Deponiezone

- Flächenbezogene Festlegungen**
-  Bereich mit Planungspflicht (SNP)

- Überlagernde Zonen**
-  Zone für Schneesport
  -  Zone für Schneesport beschnitten

**Hinweisender Inhalt / Zonen und Gebiete nach Spezialgesetzgebung**

-  Wald (Hinweisender Charakter gemäss Luftbildauswertung)
-  Wildruhezone (Marufall VS Nr.1006.0)
-  Wildtierkorridor (VS Nr. 46a und VS Nr. 93)
-  Quellen öffentlich gefasst
-  Quellen privat gefasst
-  Suonen
-  Gewässer (inkl. Ufer)
-  Gewässerraum
-  Archäologische Schutzzonen
-  IVS: Historische Verkehrswege von nationaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
-  IVS: Historische Verkehrswege von regionaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
-  IVS: Historische Verkehrswege von lokaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
-  Hochspannungsleitung
-  Druckleitung
-  Skitransportanlagen
-  Schiessstand
-  Gemeindegrenze

<b>Grundwasserschutz</b>	 S1	 S2	 S3
Schutzzone genehmigt			
<b>Gewässerschutzbereich</b>	 Au		
<b>Naturgefahren Gefährdung</b>	<b>erheblich</b>	<b>mittel</b>	<b>gering</b>
Lawinengefährdungzone			
(in Bearbeitung)			
Lawinengefährdungzone			
Hochwassergefährdungzone			
Felzsturzgefährdungzone			
Rutschungen			
Steinschlaggefährdungzone			
Steinschlag mit verminderter Gefährdung (bestehendes Bauwerk)			

Beschlossen vom Gemeinderat am: 8. Juni 2026



Der Präsident: Philipp Schaller

Der Schreiber: Jörg Karlen

**Gemeinde Törbel** Plan 1

**Nutzungsplan** 1:10'000

Urversammlung

 <p><b>PLANAX AG</b> Ingenieure, Geometer, Raumplaner dipl. Ingenieure ETH/SIA/USIC, pat. Ing.-Geometer Vesp - Zermatt - Ulrichen www.planax.ch, info@planax.ch</p>	Format: 840 x 600 /	Plan-Nr. 058016.3.1		
	Gez	Kontr		Datum
	ab	uj		30.10.2024
	ab	uj		20.04.2026
	ab	uj	08.06.2026	

