



GESUCH UM KANTONSHILFE FÜR KAUF, BAU ODER RENOVATION
(Gesetz über die Regionalpolitik vom 12. Dezember 2008)

(Zusicherungsphase)

<input type="checkbox"/> Bau <input type="checkbox"/> Kauf <input type="checkbox"/> Renovation (Zutreffendes bitte ankreuzen)	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung	Eingang Kanton:
--	---	-----------------

GESUCHSTELLER

Name, Vorname	_____		
Adresse	_____		
PLZ/Ort	_____	Tel. Nr. Privat	_____
E-Mail	_____	Tel. Nr. Natel	_____

LAGE DES OBJEKTES

Kanton	_____	Politische Gemeinde (PLZ/Ort)	_____
Strasse oder Quartierbezeichnung	_____		
Parzelle (n) Nr.	_____		
Genaue Koordinaten	_____		
Bezeichnung der Zone	_____		

PROJEKTVERFASSER (nur bei Bau oder Renovation)

Name	_____	Tel. Nr.	_____
Adresse	_____		

KOSTENVORANSCHLAG NACH BAUKOSTENPLAN BKP/CRB (auf Fr. 1'000.-- gerundet)

Bei pauschalen Kaufpreisen von Einfamilienhäusern oder Eigentumswohnungen sind der Kaufpreis unter Pos. 0 und die Kaufkosten (Handänderungskosten, Notariat und Grundbucheintrag) unter Pos. 5 aufzuführen.

Pos. 0 Grundstück	Kaufpreis einschl. Handänderung, Erschliessung und Zinsen während Bauzeit. _____ m ² zu Fr. _____ pro m ²	Fr. _____
Pos. 1, 4 und 5	Vorbereitungsarbeiten, Umgebung und Baunebenkosten	Fr. _____
Pos. 2 Gebäude	Baukosten; bei Kauf und Renovation: Gesamterneuerungskosten _____ m ³ zu Fr. _____ pro m ³ SIA = Fr. _____	Fr. _____
	_____ Garagen	Fr. _____
Erstellungskosten (Pos. 1, 2, 4 und 5)		Fr. _____
Anlagekosten (Pos. 0, 1, 2, 4 und 5)		Fr. _____

BEITRÄGE ANDERER ÖFFENTLICHEN STELLEN (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Sind Beiträge von anderen öffentlichen Stellen zu erwarten ?

Welcher Art: _____ ja nein

Falls ja, Höhe des Betrages: _____

ZUSÄTZLICHE ANGABEN

Datum des vorgesehenen Baubeginns: _____

Beim Bau oder bei einer Renovation dürfen die Arbeiten solange nicht begonnen werden bis ein Subventionsentscheid vorliegt oder bis die Dienststelle für Wirtschaftsentwicklung ausnahmsweise eine schriftliche Bewilligung für den vorzeitigen Baubeginn erteilt hat.

Der Gesuchsteller bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die Arbeiten noch nicht begonnen wurden.

Beim Kauf einer Wohnung oder eines bestehenden oder sich im Bau befindenden Wohnhauses darf der Kaufakt solange nicht ins Grundbuch eingetragen werden, bis ein Subventionsentscheid vorliegt oder bis die Dienststelle für Wirtschaftsentwicklung ausnahmsweise eine schriftliche Bewilligung für den vorzeitigen Eintrag ins Grundbuch erteilt hat.

EINZUREICHEN SIND

- Das Wohnbauhilfeformular
- Eine Zonenbestätigung der Gemeinde
- Die Pläne, Schnitte und Ansichten im Massstab 1 : 100 oder 1 : 50
- Einen Situationsplan im Massstab 1 : 500 oder 1 : 1000
- Einen Kartenausschnitt im Massstab 1 : 25000 mit Standort des Objektes **und den Koordinaten**
- Im Falle eines Kaufes: eine Kopie des Kaufvertrages oder Kaufvertragsentwurfs, **welcher noch nicht im Grundbuch eingetragen ist**
- Im Falle eines Baus sowie bei Renovationen: Eine Auflistung der Kosten für jede Arbeitsgattung oder einen Vertrag im Falle einer Generalunternehmung
- Im Falle einer Renovation: Verkehrswertschätzung der Wohnung oder des Gebäudes, gemäss Beilage, vom Ortschaftler der Gemeinde ausgefüllt und von diesem und dem Gesuchsteller unterzeichnet.

DER GESUCHSTELLER

Datum : Unterschrift :